

# Apport du Cadastre dans la gestion foncière au Sénégal

Soukeyna Diakhaté SOCK (Senegal), Koffi et Galpin Mathias et Claire, Grousse et Hesselings Bernard et Arlon Gerti (France)  
and Equipe PDIDAS (Senegal)

**Key words:** Access to land; Affordable housing; Cadastre; e-Governance; Land distribution; Land management

## SUMMARY

Le Sénégal, un pays africain en voie de développement mène depuis plusieurs années des politiques agricoles pour booster le développement local. Plusieurs projets ont vu le jour avec les différents régimes étatiques depuis l'année 1960 dans le monde rural sénégalais. Dès lors, un constat partagé prouve que la plupart des projets ont connu des résultats peu probants par défaut de maîtrise de l'élément fondamental qu'est le foncier.

Dans cette optique, le Gouvernement du Sénégal en Mars 2014 et en partenariat avec la Banque Mondiale a lancé un Projet de Développement Inclusif et Durable de l'Agribusiness au Sénégal (PDIDAS). Ce projet dans son volet foncier vise à mettre en place un dispositif de gestion des terres du domaine national avec les communes partenaires et les services tels que le Cadastre qui est compétent en la matière au Sénégal.

Ainsi, le Cadastre joue un rôle de contrôle et de surveillance des opérations techniques pour mener à bien les travaux d'acquisition et d'exploitation de données issues des enquêtes foncières afin de permettre la régularisation administrative des terres.

L'objectif principal du PDIDAS est de développer une agriculture commerciale inclusive et une gestion durable des terres dans les zones du projet, notamment dans les régions de Saint-Louis et de Louga. Les objectifs spécifiques se résument comme suit:

Information et sensibilisation des acteurs fonciers des communes cibles ;

Identification et traitement des demandes de régularisation foncières ;

Cartographie et délimitation des occupations foncières sans titre et enquêtes

---

Apport du Cadastre dans la gestion foncière au Sénégal (10785)

Soukeyna Diakhaté SOCK (Senegal), Koffi et Galpin Mathias et Claire, Grousse et Hesselings Bernard et Arlon Gerti (France) and Equipe PDIDAS (Senegal)

FIG Working Week 2020

Smart surveyors for land and water management

Amsterdam, the Netherlands, 10–14 May 2020

foncières

Délibérations foncières

Enregistrement et archivage des données foncières

Les résultats suivants sont attendus:

Meilleure information et participation des acteurs du foncier ;

Une gestion transparente du foncier dans les communes cibles (9)

Une sécurisation foncière des occupations sans titres par des délibérations d'affectation.

Une conservation foncière et un archivage des documents fonciers

---

Apport du Cadastre dans la gestion foncière au Sénégal (10785)

Soukeyna Diakhaté SOCK (Senegal), Koffi et Galpin Mathias et Claire, Grousse et Hesselting Bernard et Arlon Gerti (France) and Equipe PDIDAS (Senegal)

FIG Working Week 2020

Smart surveyors for land and water management

Amsterdam, the Netherlands, 10–14 May 2020