

L'accès à la propriété foncière en zone urbaine en Côte d'Ivoire

Emile Adjoumany Kokoh (Cote D 'Ivoire)

SUMMARY

Présentation de Monsieur KOKOH Adjoumany Emile

THEME: L'ACCES A LA PROPRIETE FONCIERE URBAINE EN CÔTE D'IVOIRE

L'Afrique est souvent décrite comme un continent riche habité par des gens pauvres. Hernando De SOTO, un éminent économiste PEROUVIEN, dans son livre « le mystère du capital », affirme que les pauvres du Tiers monde sont plus riches qu'on ne le croit. Seulement, les biens qu'ils détiennent constituent du capital mort: ils ne peuvent être utilisés que de manière primaire faute de documents légaux.

Des familles entières n'arrivent pas à assurer leurs besoins même les plus élémentaires. Très souvent, elles vivent même avec moins d'un dollar des Etats Unis d'Amérique (US\$1) par jour.

Mais bien que l'accès à la terre et que la sécurisation des droits qui y sont rattachés soient déterminants pour le développement pacifique, la croissance économique et l'utilisation durable des ressources, les questions foncières n'ont pas toujours reçu l'attention qu'elles méritaient dans la stratégie de développement des pays en développement à travers le monde.

Recemment, la Côte d'Ivoire a pris des mesures visant à l'amélioration des méthodes et procédures d'accès à la propriété foncière aux fins de satisfaire de façon significative à la réalisation des exigences du douing busness et les Objectifs du Développement Durables (ODD). Notre présentation se penchera plus particulièrement sur les procedures d'accès à la propriété foncière en zone urbaine dans notre pays. Nous voulons donc par ce biai, partager notre

L'accès à la propriété foncière en zone urbaine en Côte d'Ivoire (9687)
Emile Adjoumany Kokoh (Cote D 'Ivoire)

FIG Congress 2018

Embracing our smart world where the continents connect: enhancing the geospatial maturity of societies
Istanbul, Turkey, May 6–11, 2018

expérience et recueillir les avis et suggestions des participants au congrès de la FIG dans l'objectif d'une amélioration de nos pratiques et méthodes.

Nous proposons alors le plan cidessous:

- Présentation du régime foncier en Côte d'Ivoire;
- La composition de l'arsenal juridique du foncier urbain ;
- Les principaux acteurs de la chaîne foncière en zone urbaine ;
- Les avantages et suggestions

L'accès à la propriété foncière en zone urbaine en Côte d'Ivoire (9687)
Emile Adjoumany Kokoh (Cote D 'Ivoire)

FIG Congress 2018
Embracing our smart world where the continents connect: enhancing the geospatial maturity of societies
Istanbul, Turkey, May 6–11, 2018