

Distinction Entre le Cadastre de Type Juridique et le Cadastre de Type non Juridique. Outils Modernes pour une Identification Sécurisée des Biens Immeubles

Marc Vanderschueren (Belgium)

Key words: Cadastre; Digital cadastre; e-Governance; Land management; Legislation; Real estate development;

SUMMARY

1. Distinction entre le Cadastre de type juridique et le Cadastre de type non juridique. 1.1 Les différents types de cadastre (cadastre dans le sens de Land Tenure System) 1.1.1 Le cadastre "juridique". 1.1.2 Le cadastre fiscal. 1.1.3 Le cadastre technique. 1.1.4 Le cadastre documentaire. 1.1.5 Le cadastre "multipurpose" (à buts multiples) 1.2. Interaction entre le système cadastral et les sortes de régimes immobiliers. Par régime immobilier, on entend l'ensemble des règles régissant la création, la publicité et (ou) la preuve du droit de propriété et, plus généralement, des droits réels sur les immeubles. Suivant l'organisation de la documentation : un système réel, un système personnel Suivant les fonctions du système : un système positif, un système négatif ou un système intermédiaire Un système positif Un système négatif Un système intermédiaire 1.3 Conclusion du point 1. 2. Outils modernes pour une identification sécurisée des biens immeubles 2.1. Méthodologie/Mise en œuvre du processus 2.1.1 Structure de base. 2.1.1.1 Les Personnes 2.1.1.2. Les Droits 2.1.1.3. Les Biens immobiliers 2.2. Création d'un Cadastre numérique 2.2.1. Fondement académique 2.2.2. Réalisation d'un cadastre numérique. 2.2.3. Plan cadastral 2.2.4. Récupération des informations contenues dans les Titres Immobiliers sur support papier 2.3 Conclusions du point 2

Distinction Entre le Cadastre de Type Juridique et le Cadastre de Type non Juridique. Outils Modernes pour une Identification Sécurisée des Biens Immeubles (7616)
Marc Vanderschueren (Belgium)

FIG Working Week 2015
From the Wisdom of the Ages to the Challenges of the Modern World
Sofia, Bulgaria, 17-21 May 2015