



Developments in Italy Madison, Wi

22 June 2005

MEF

Ministero
dell'Economia
e delle Finanze

Ministro
Organigramma
Viceministri
Sottosegretari
Press Room
I Dipartimenti

Agenzie Fiscali
Amministrazione
Monopoli di Stato
Società partecipate
CIPE


Ultimi documenti
pubblicati
Documenti di Finanza
Pubblica

Link Istituzionali

Cerca Argomento

 *Documento di Programmazione
Economica e Finanziaria 2005-2008*

 *Trimestrale di Cassa*

 *Relazione Previsionale
e Programmatica*

 *Relazione Generale*

 *Programma di Stabilità
e Crescita*

Motore di ricerca
integrato

MEF
cittadino

Archivio comunicati | Ultimi comunicati: • 7/4/2005 - Emissione di BTP

Ministero dell'Economia
e delle Finanze
Via XX Settembre, 97
00187 Roma

Concorsi e Bandi

**Aste immobili e
Cartolarizzazioni**

**Gazzetta Ufficiale
consultazione
gratuita**

Mailing-List comunicati

indirizzo e-mail

invia

?



Governo Italiano
Ministero dell'Economia e delle Finanze

Italia.gov.it





Home page

Ministro

Organigramma

Viceministri

Sottosegretari

Press Room

I Dipartimenti

- Agenzie Fiscali
- Amministrazione Monopoli di Stato
- Società partecipate
- CIPE
- Ultimi documenti pubblicati
- Documenti di Finanza Pubblica
- Servizi per il Cittadino
- Link istituzionali
- Cerca argomento
- Concorsi e Bandi
- Motore di ricerca
- Contatti
- Area download

Agenzia delle Entrate

Agenzia del Demanio

Agenzia del Territorio

Agenzia delle Dogane

Servizi > Servizi per i professionisti - Microsoft Internet Explorer fornito da Libero

File Modifica Visualizza Preferiti Strumenti ?

Indietro Cerca Preferiti

Indirizzo <http://www.agenziaterritorio.it/servizi/professionisti/index.htm> Vai Collegamenti Norton AntiVirus

PERSONALIZZA Scegli AGGIUNGI QUESTA PAGINA AL TUO MENU

Novità Documentazione Servizi Software Modulistica Agenzia Posta

 **agenzia del Territorio** >>> Qualità ed equità <<<

ti trovi in: [Home](#) > [Servizi](#) >

Servizi per i professionisti

Servizi telematici di visura ipocatastali

- Modulistica**
- Archivio T.A.F, Mutue Distanze e Monografie P.F.**
- Adempimento Unico**
Servizi telematici di presentazione dei documenti
- Docfa**
Software per la compilazione dei documenti tecnici catastali
- Docte**
Software per l'acquisizione dei dati delle denunce di coltura delle particelle censite al Catasto Terreni
- Pregeo**
Software per il trattamento automatizzato degli aggiornamenti cartografici
- Voltura**
Software per la compilazione delle volture catastali
- Altri software**

Inizio pagina ▲ · · Indice A-Z ◀ · · Ministero dell'Economia e delle Finanze ◀ · ·

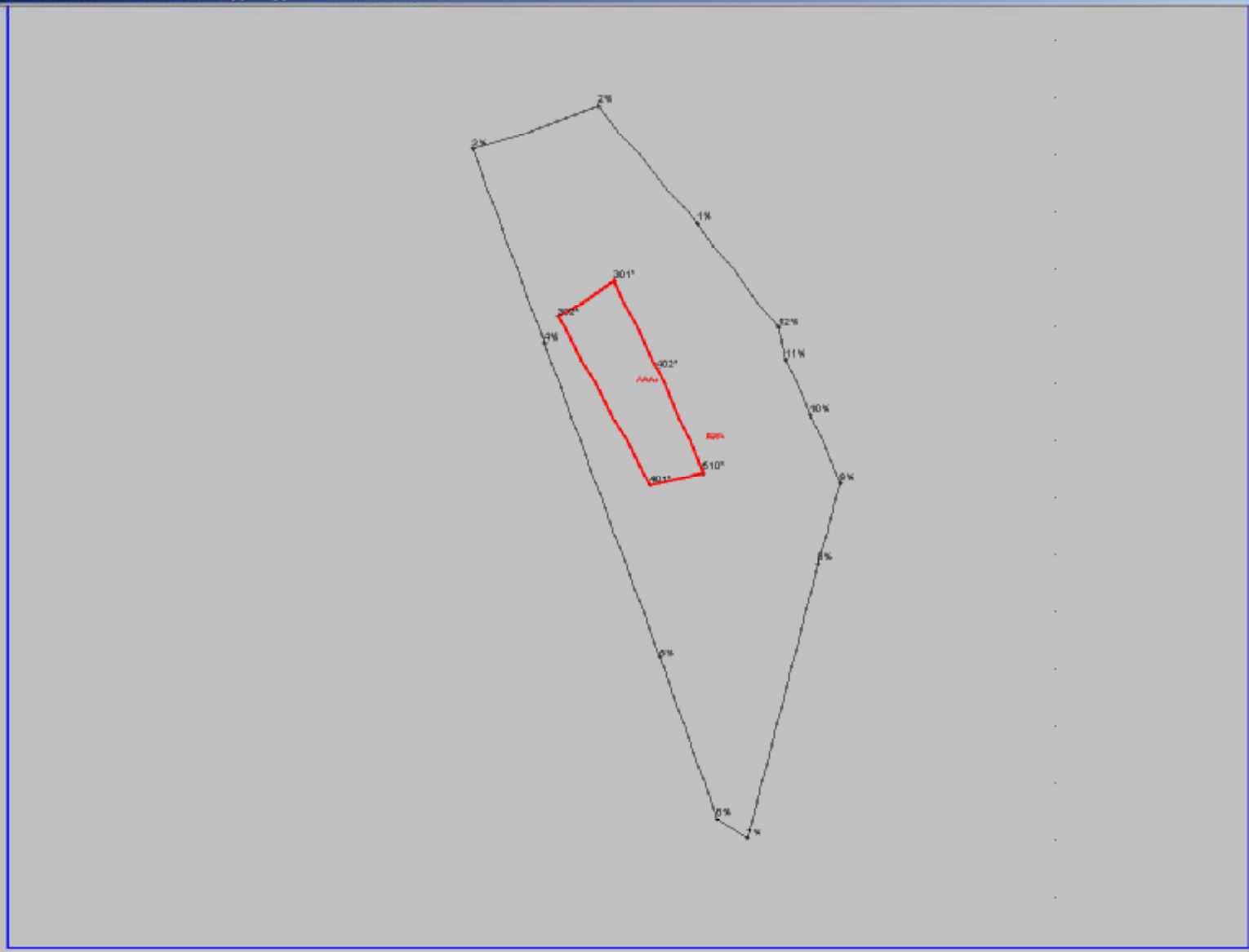


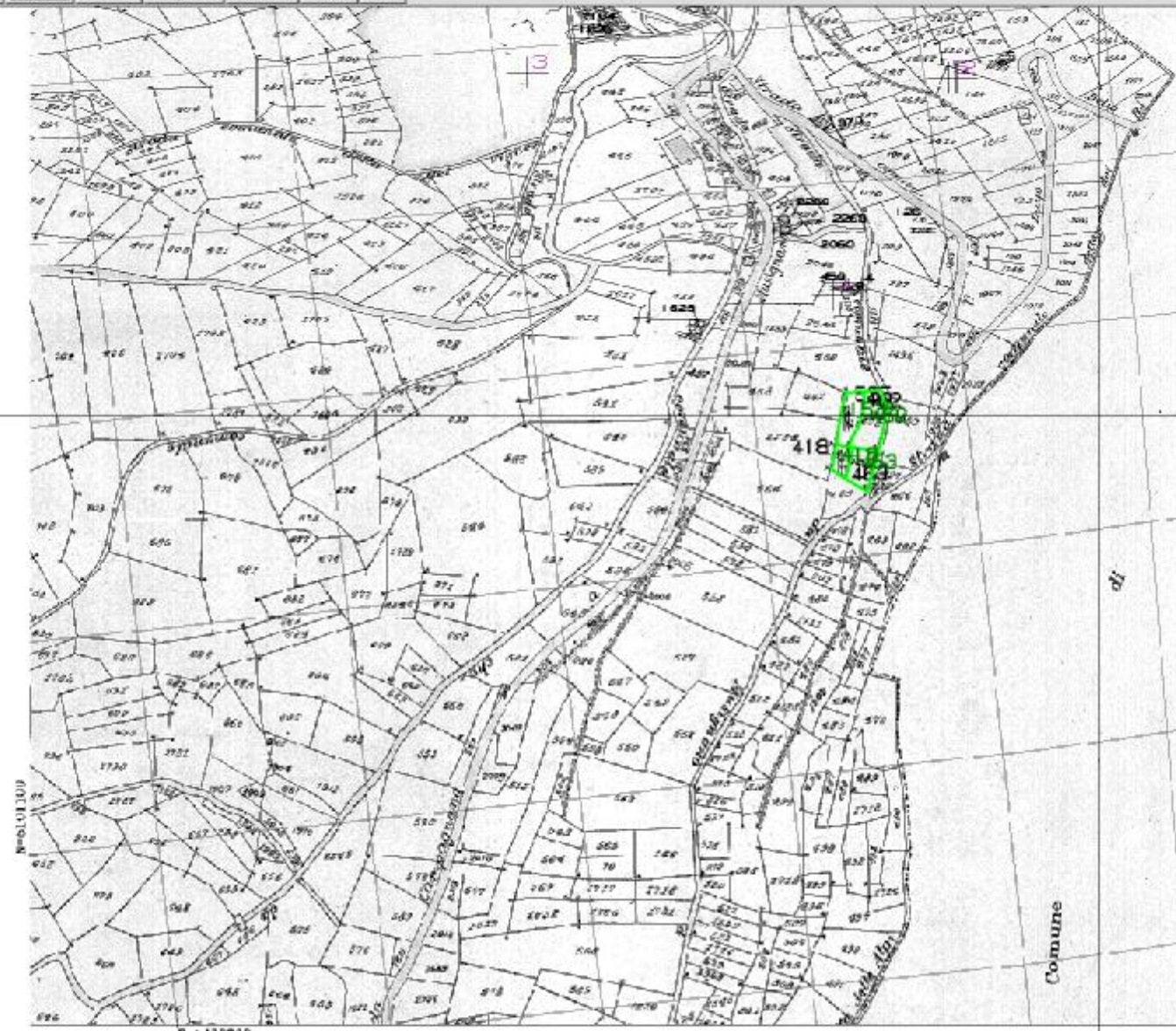
Dati Statistici (riga 0).

Archiviazione Data: <input type="text" value="12042005"/> Protocollo: <input type="text"/>		Tecnico Redattore Cognome: <input type="text" value="GUARALDA"/> Qualifica: <input type="text" value="GEOMETRA"/> Nome: <input type="text" value="FIORENZO"/> Provincia: <input type="text" value="VARESE"/>	
Identificativo Catastale Comune: <input type="text" value="E734A"/> Foglio: <input type="text" value="0080"/> Mappali: <input type="text" value="1340"/>			Entita' <input checked="" type="radio"/> Ordinaria <input type="radio"/> Modesta



- 01260120051
- 01745110120
- 1110011.600
- 21200194.50
- 21305/9050
- 211011130.0
- 2110213.472
- 211091200.7
- 1120011.585
- 211001281.5
- 213001202.1
- 211011268.2
- 21201107.2
- 1130011.556
- 212001270.4
- 214001105.8
- 21305/9050
- 212011271.6
- 21301181.61
- 21302191.31
- 213031254.0
- 1140011.596
- 21300136.35
- 215001267.2
- 21304/9050
- 21302168.28
- 214011130.1
- 21402199.71
- 214031281.3
- 214041295.4
- 214051289.7
- 214061292.7
- 214071298.0
- 214081306.7
- 214091342.3
- 214101375.5
- 214111392.3
- 214121395.2
- 21413155.65
- 21414192.96
- 21415199.92
- 214161132.5
- 214171136.2
- 214181149.6





Verdasca
Campagnano

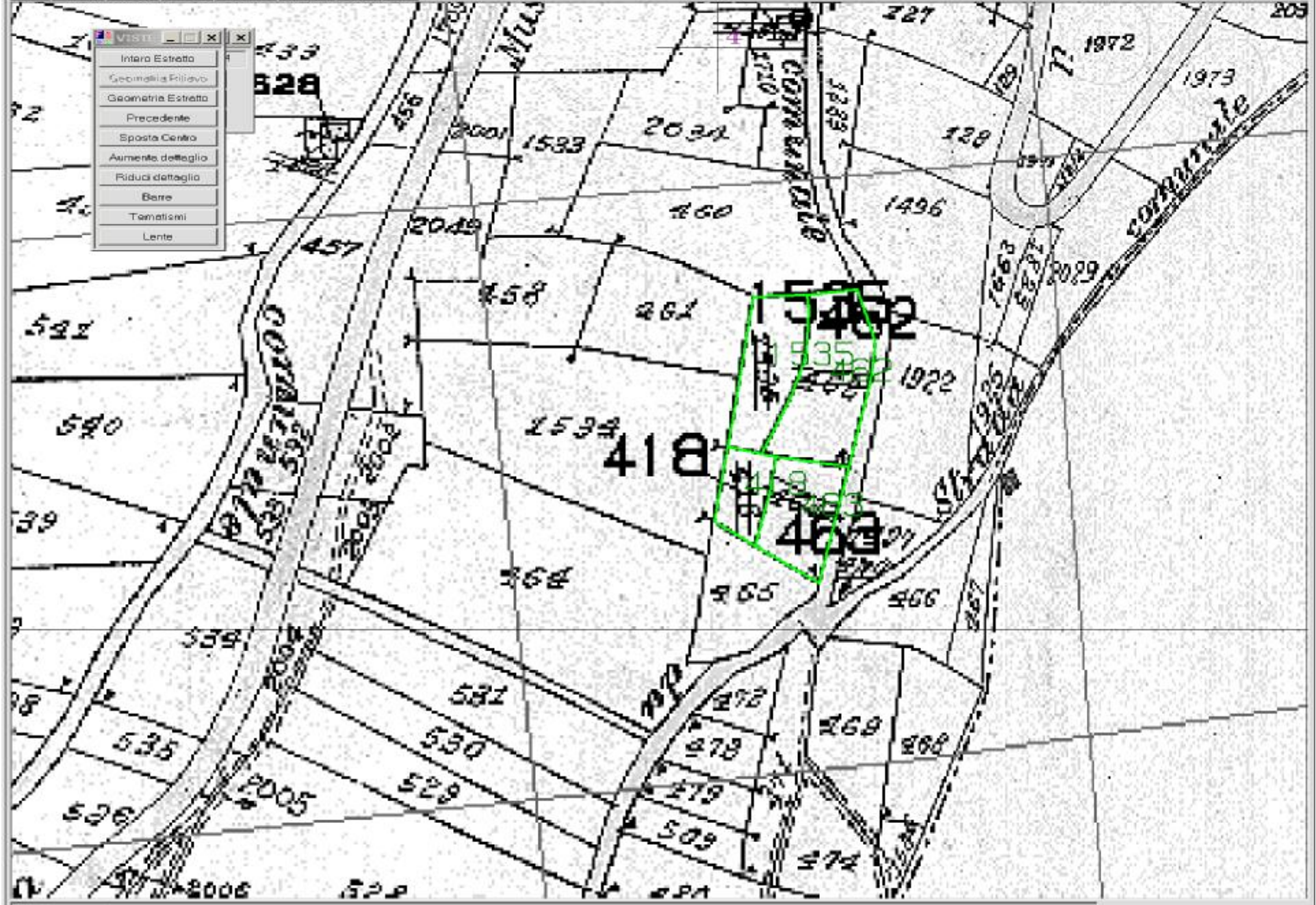
Comune

Pr. 440000

Particelle: 1535, 482 418, 449

Prodotto da: MASCIONE/8
Foglio: 800
Catastro: 100000
Catastro: 100000
Foglio: 800
Prodotto da: MASCIONE/8

- Intero Estratto
- Geometria Filiviva
- Geometria Estratto
- Precedente
- Sposta Centro
- Aumento dettaglio
- Riduci dettaglio
- Barre
- Tomatismi
- Lente



Selezione un'opzione

Adobe Acrobat Professional - [10/9040/B166.pdf]


File Modifica Vista Documento Strumenti Avanzate Finestra ?

Apri Registrati Stampa Email Ricerca Crea PDF Rileva & Commenta Secure Sign Modifiche avanzate

Seleziona testo 75% Come fare per...

Modifiche avanzate

Punto Fiduciale 10/9040/B166


 **Agenzia del Territorio** Ufficio Provinciale di **VARESE** Sportello di **VARESE**
Comune di **BREZZO DI BEDERO**

Comune: **B166** Foglio: **904** Allegato: **0**
Sezione: Particella: **212**


Coordinate spk	Cassini-Soldner	Gauss-Boaga	Quota s.l.m.	UTM WGS84
X:		Nord: 5991403.852	9999.000	Nord:
Y:		Est: 1479223.126		Est:
Origine:		Fuso: west		Fuso:
Attendibilità: 50			Attendibilità: 04	Q. elliss.:

Dati tecnici
Planimetrico: **SP 50 PABE**
Altimetrico: **BASC SPIGOLO FABBRICATO**


Fotografia a colori prospettica



Estremità di mappa



Particolare



Note
SPIGOLO RIESTITO IN PIETRA

Istruito:
Verificato:
Annullato:

209,9 x 297 mm 1

1 di 2

Docfa 3.0

File Funzioni Opzioni ?



Sono caricati gli archivi di :AGRIGENTO

1N Parte Prima

Situazione dei quadri compilati :A, B, C2, C3, C4, E, F1, F2, F3, G, H, I1, I2,

Quadri obbligatori mancanti :

Compila

Elimina

Denuncia di Variazione

1N Parte Seconda

Identificativi Catastali

Classamento Proposto

Dati

Sez.	Fgl.	Num.	SubZ.c.	Cat.	Cls.	Consist.	Superf.	Obbligatori	Altri Dati
------	------	------	---------	------	------	----------	---------	-------------	------------

VE	3	1453	1	U	A02	04	8	234	Si
VE	3	1453	2	U	C06	06	20	27	Si

Compila

Copia

Elimina

2N Parte Prima

Identificativi Catastali

Classamento Proposto

Sez.	Fgl.	Num.	Sub.	Cat.	Superf.	Rendita Euro
------	------	------	------	------	---------	--------------

--	--	--	--	--	--	--

2N Parte Seconda

Corpi Fabbrica compilati

--

Compila

Elimina

?

Chiudi

A-B

C1(1-4)

C1(5-7)

D

E1(2)

E1(2)

C/1 Unità immobiliare censibile nel gruppo "A" e "B"**1) VANI PRINCIPALI**

Camere, cucina, stanze, ecc.

n.

5

sup. utile m²

80

2) ACCESSORI DIRETTI

Bagni, W.C.

n.

2

sup. utile m²

10

Corridoi, ripostigli, ecc.

n.

2

sup. utile m²

15

SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2)m²

156

di cui con h<150 cm m²**3) ACCESSORI INDIRETTI** Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili

n.

3

comunicanti

sup. lorda m²

109

di cui con h<150 cm m²

46

non comunicanti

sup. lorda m²di cui con h<150 cm m²**4) DIPENDENZE ESCLUSIVE** (Balconi, terrazzi, portici)

comunicanti

sup. lorda m²

16

non comunicanti

sup. lorda m²**[C] - Dati metrici dell'unità immobiliare (C/1)**

OK

Annulla

?

A-B

C1(1-4)

C1(5-7)

D

E(1-2)

E(1-2)

C/1 Unità immobiliare censibile nel gruppo "A" e "B"**5) PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE**Totale m²

di cui: Giardino, cortile

sup. m² Piscina, tennis, sup. m² Parcheggio auto per n. posti **6) DATI RELATIVI ALL' ALTEZZA**

Altezza media utile della U.I.U.

cm. Superficie dei vani principali ed accessori diretti
aventi altezze medie inferiori a centimetri 230m² **7) PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO "B" INTEGRARE
CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI**

piani fuori terra

n. m³

piani entro terra

n. m³**[C] - Dati metrici dell'unità immobiliare (C/1)**

OK

Annulla

?

A-B

C1(1-4)

C1(5-7)

D

E(1-2)

F(1-2)

1) Destinazione d'uso

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

2) Osservazioni

Osservazioni relative al CLASSAMENTO PROPOSTO

il fabbricato e' stato inserito in categoria A 02 per le sue caratteristiche esterne, ma essendo vetusti gli impianti, servizi e soprattutto la ripartizione dei locali, gli e' stata attribuita una classe relativamente bassa.

[F] - Destinazione d'uso e osservazioni (Sez. 1,2)

OK

Annulla

?

A-B

C2(1-4)

C2(5-7)

D

E(1-2)

E(1-2)

C/2 Unità immobiliare censibile nel gruppo "C"
(Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto c/1)

1) LOCALI PRINCIPALI

piano **S1** lordi m² di cui utili m² **20** con h<150 cm m²

2) LOCALI ACCESSORI DIRETTI

piano lordi m² di cui utili m² con h<150 cm m²

3) LOCALI ACCESSORI INDIRETTI

comunicanti

piano lordi m² di cui utili m² con h<150 cm m²

non comunicanti

piano lordi m² di cui utili m² con h<150 cm m²

4) DIPENDENZE ESCLUSIVE (Balconi, terrazzi, portici)

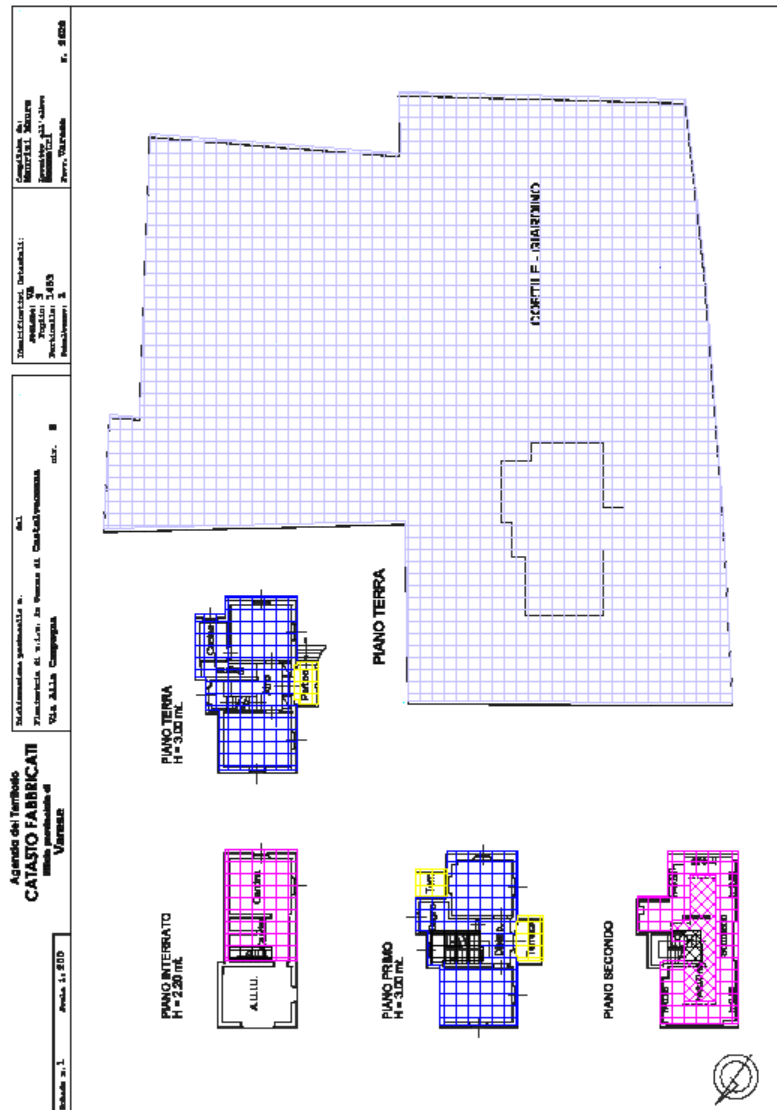
comunicanti lordi m²

non comunicanti lordi m²

[C] - Dati metrici dell'unità immobiliare (C/2)

Calcolo delle Superfici

Ada... Zoo... Zoo... Verti... Tra...



Interno

Dimensioni

Scala

Categoria

Velocità cursore

Tipologia Poligoni

- "A" - Vani principali e accessori diretti
- "A2" - Vani accessori diretti
- "B" - Vani accessori indiretti comunicanti
- "C" - Vani accessori indiretti non comunic.
- "D" - Balconi, terrazzi e simili comunicanti
- "E" - Balconi, terrazzi e simili non comunic.
- "F" - Aree scoperte o assimilabili
- "G" - Superfici non rilevanti ai fini catastali

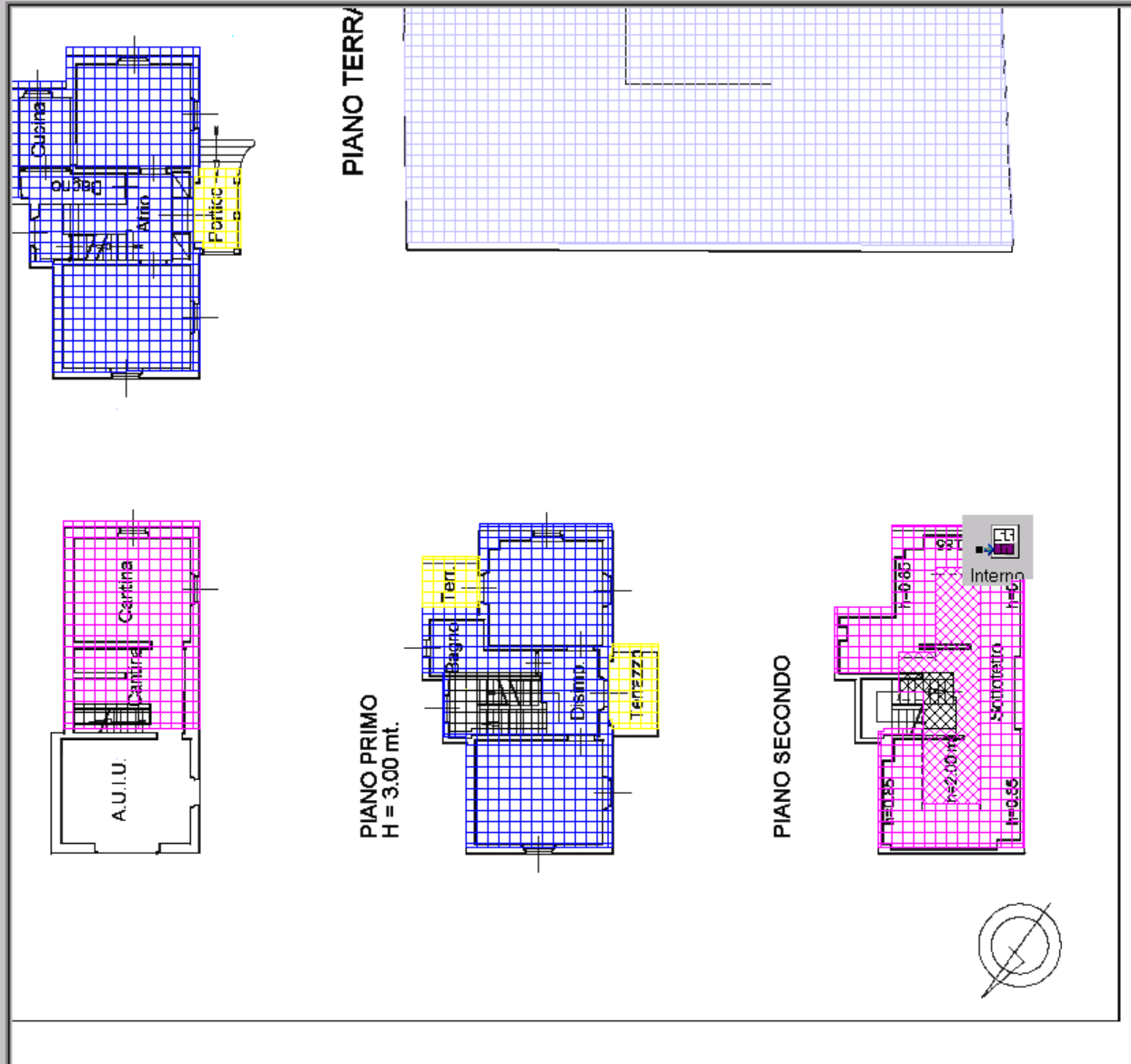
Ti...	Area C...	Area Di...	Altezza
A	80,34	80,34	Valida
D	5,22	5,22	
A	75,91	75,91	Valida
D	4,32	4,32	
D	6,12	6,12	
G	7,86	7,86	

Area Totale

(2918,2706)

Calcolo delle Superfici

Ada... Zoo... Zoo... Veri... Tra...

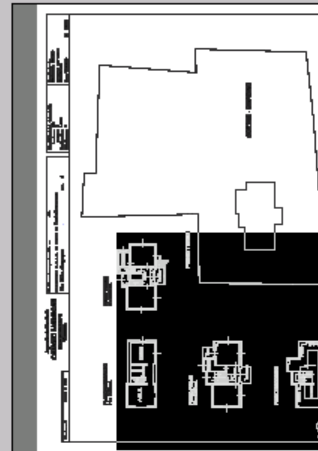


Dimensioni

Scala

Categoria

Velocità cursore



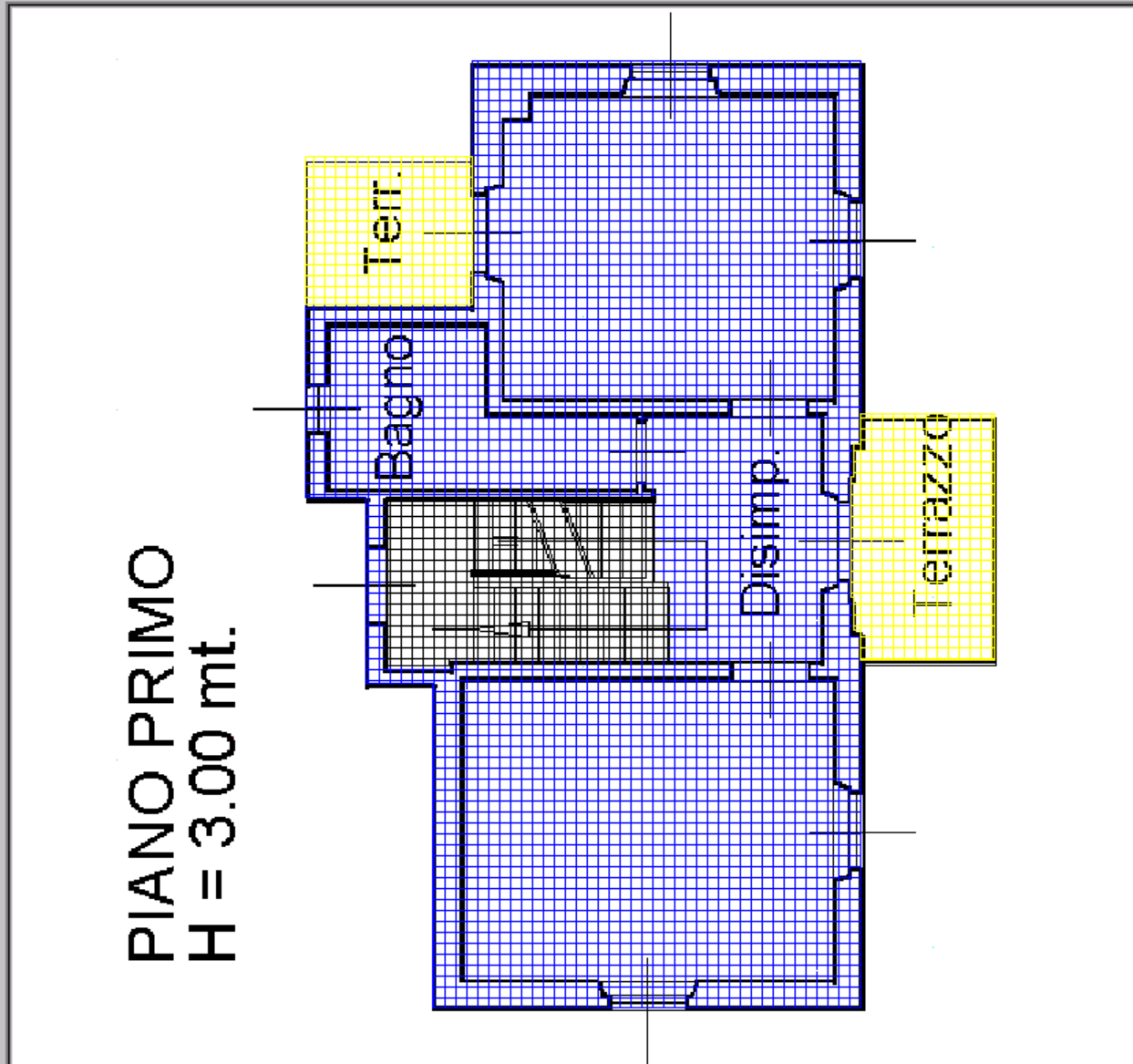
Tipologia Poligoni

- "A" - Vani principali e accessori diretti
- "A2" - Vani accessori diretti
- "B" - Vani accessori indiretti comunicanti
- "C" - Vani accessori indiretti non comunic.
- "D" - Balconi, terrazzi e simili comunicanti
- "E" - Balconi, terrazzi e simili non comunic.
- "F" - Aree scoperte o assimilabili
- "G" - Superfici non rilevanti ai fini catastali

Ti...	Area C...	Area Di...	Altezza
A	80,34	80,34	Valida
D	5,22	5,22	
A	75,91	75,91	Valida
D	4,32	4,32	
D	6,12	6,12	
G	7,86	7,86	

(2660,74)

Area Totale



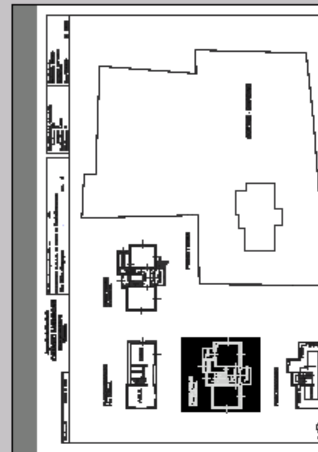
PIANO PRIMO
H = 3.00 mt.

Dimensioni

Scala

Categoria

Velocità cursore



Tipologia Poligoni

- "A" - Vani principali e accessori diretti
- "A2" - Vani accessori diretti
- "B" - Vani accessori indiretti comunicanti
- "C" - Vani accessori indiretti non comunic.
- "D" - Balconi, terrazzi e simili comunicanti
- "E" - Balconi, terrazzi e simili non comunic.
- "F" - Aree scoperte o assimilabili
- "G" - Superfici non rilevanti ai fini catastali

Ti...	Area C...	Area Di...	Altezza
A	80,34	80,34	Valida
D	5,22	5,22	
A	75,91	75,91	Valida
D	4,32	4,32	
D	6,12	6,12	
G	7,86	7,86	

Area Totale



Servizi Telematici per i Geometri

Chi siamo.	Servizi offerti	Modalità di adesione e costi	Risposte alle Domande Frequenti	Contatti	Link	Il tuo Fisco	Entratel
------------	-----------------	------------------------------	---------------------------------	----------	------	--------------	----------

[News by ANSA](#)

agenzia del Territorio

-  [Archivio Taf](#)
-  [Interrogazione Monografie](#)
-  [Mutue Distanze](#)
-  [Richiesta variazione dati catastali](#)
-  **ISCRIVITI ORA**
-  **Sul sito del CNG è disponibile il provvedimento di ordinanza per l'esame di stato sessione 2005**
-  **CNG e TIM L'accordo esclusivo che moltiplica i vantaggi per gli associati**



NOVITA' **I GEOMETRI INTERMEDIARI TELEMATICI ENTRATEL**

pubblicata il 18/2/2005

Grazie al Consiglio Nazionale Geometri che ha inviato specifica richiesta all'Agenzia delle Entrate, dall'8 febbraio 2005, gli iscritti all'Albo professionale dei Geometri possono essere abilitati al servizio telematico Entratel, al fine di registrare per via telematica i contratti di locazione ed effettuare il versamento delle relative imposte. Già da ora, tramite la rete Geoweb, usando Entratel, è possibile accedere a tale importante servizio innovativo per tutta la categoria.
[Clicca qui per visualizzare il](#)

Area Iscritti:

Nome

utente

Entra

Password

**UTENTI ISCRITTI AL
01/04/2005 10.24.07**

8844

Notizie dai collegi



Iscrizione On-Line a Geoweb





Home Page

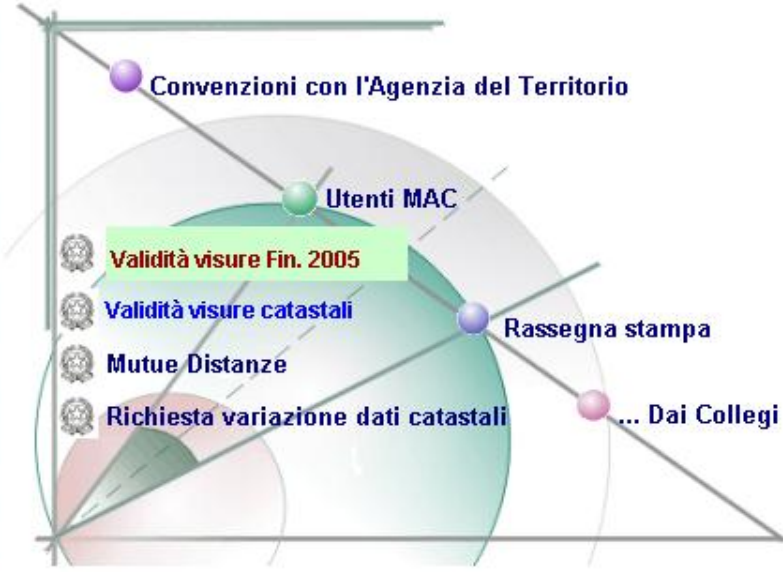
Servizi Telematici Per i Geometri

GIUDICA IL SERVIZIO

f.guaralda1

- Catasto
- Conservatorie
- Infocamere
- P.R.A. dei
- S.E.I. Appalti
- Il tuo conto
- Posta
- Password
- Link
- Help desk
- Il tuo Fisco
- Entratel

- Chi Siamo
- Servizi Offerti
- Contattaci
- Modalita' di Adesione
- FAQ



GeoWeb News

16/2/2005

Accordo di programma

nuova versione 10
con PDF
per Pregeo 8



agenzia del Territorio

SISTer

Visure Catastali

Province Richieste Info & Aiuto

LUINO

Terreni

Ricerca per Immobile

Applica

RICERCA PER IMMOBILE

COMUNE DI LUINO (VA) CODIC

SEZIONE LUINO

Identificativo catastale

Foglio

Particella

- Visura diretta per immobile
- Ricerca per Persona fisica
- Ricerca per Persona giuridica
- Ricerca per Indirizzo
- Ricerca per Immobile
- Ricerca per Partita
- Estratto di Mappa
- Punti Fiduciali
- Elenco immobili
- Visualizza Elenco immobili

Ricerca

Cancella





agenzia del Territorio

SISTer

Visure Catastali

[Province](#) [Richieste](#) [Info & Aiuto](#)

LUINO

Terreni e Fabbricati

Ricerca per Immobile

Applica

RICERCA

- Terreni e Fabbricati
- Fabbricati
- Terreni

CATASTO TERRENI

COMUNE DI LUINO (VA) CODICE E734

SEZIONE LUINO

Identificativo catastale			
Foglio	Particella		Subalterno

Ricerca Cancell





agenzia del Territorio

SISTer

Visure Catastali

[Province](#) [Richieste](#) [Info & Aiuto](#)

- LUINO
- LUINO
- LUVINATE
- MACCAGNO
- MALGESSO
- MALNATE
- MARCHIROLO
- MARNATE
- MARZIO
- MASCIAGO PRIMO
- MERCALLO
- MESENZANA

Terreni e Fabbricati

Ricerca per Immobile

Applica

PER IMMOBILE

CATASTO TERRENI

COMUNE DI LUINO (VA) CODICE E734

SEZIONE LUINO

Identificativo catastale

Particella

Subalterno

Ricerca

Cancella





agenzia del Territorio

SISTer

Visure Catastali

[Province](#) [Richieste](#) [Info & Aiuto](#)

LUINO Terreni e Fabbricati Ricerca per Immobile

RICERCA PER IMMOBILE

CATASTO TERRENI

COMUNE DI LUINO (VA) CODICE E734

SEZIONE LUINO

Foglio	Particella	Subalterno
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>





agenzia del
Territorio



Visure Catastali

● [Province](#)

● [Richieste](#)

● [Info & Aiuto](#)

LUINO

Terreni e Fabbricati

Ricerca per Immobile

Applica

ELENCO IMMOBILI CATASTO TERRENI

Situazione aggiornata al 31/03/2005

Dati della richiesta Comune di **LUINO (VA)** Codice **E734**
Sezione **LUINO (A)**
Foglio **9** Particella **7103** Subalterno

Totale immobili trovati: 1

	Foglio	Partic.	Sub.	Partita	Porzioni
⊙	9	7103		4473	

Intestati

Visura per Immobile

Ricerca per Partita





agenzia del
Territorio



Visure Catastali

[Province](#) [Richieste](#) [Info & Aiuto](#)

ELENCO SOGGETTI CATASTO TERRENI

Situazione aggiornata al 31/03/2005

Dati della richiesta COMUNE DI **LUINO (VA)** CODICE **E734**
 Foglio **9** Particella **7103** Subalterno

Totale soggetti collegati: 1

Nominativo o Denominazione	Luogo o Sede	Data di nascita	Codice fiscale	Titolarita	Quota
☉ CALDARA LUCIANO	MACCAGNO (VA)	22/10/1948	CLDLN48R22E775V	Proprieta`	1000/1000





agenzia del
Territorio

SISTer

Visure Catastali

● [Province](#)

● [Richieste](#)

● [Info & Aiuto](#)

LUINO

Terreni e Fabbricati

Ricerca per Immobile

Applica

VISURA PER IMMOBILE - CATASTO TERRENI

Dati della richiesta:

COMUNE DI LUINO (VA) CODICE E734

SEZIONE DI LUINO (A)

Visura per immobile Foglio 9 Particella 07103

Con Intestati

Senza Intestati

Sintetica

Situazione al 01 04 2005

Completa

Storica

dal [] [] [] al [] [] []

Visura per partita n.4473

Eventuale limitazione al foglio nr. 9

richiesta in differita

oggetto: Visura fgl 9 num 07103 di LUINO

Inoltra



Data: 01/04/2005 - Ora: 10.47.46

Visura per immobile senza intestati

Situazione degli atti informatizzati al 01/04/2005

Visura n.: 537428 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di LUINO (Codice: E734A)
	Sezione di LUINO (Provincia di VARESE)
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 7103

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	7103		-	PRATO 4	12 00		Euro 0,93 L. 1.800	Euro 0,93 L. 1.800	Impianto meccanografico del 03/12/1984
Partita				4473						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**



Home Page

Servizi Telematici Per i Geometri



GIUDICA IL SERVIZIO



f.guaralda1

Catasto

Conservatorie

Fatture da pagare

Fatture pagate

Consumi

Infocamere

P.R.A.

dei

S.E.I. Appalti

Il tuo conto

Posta

Password

Link

Help desk

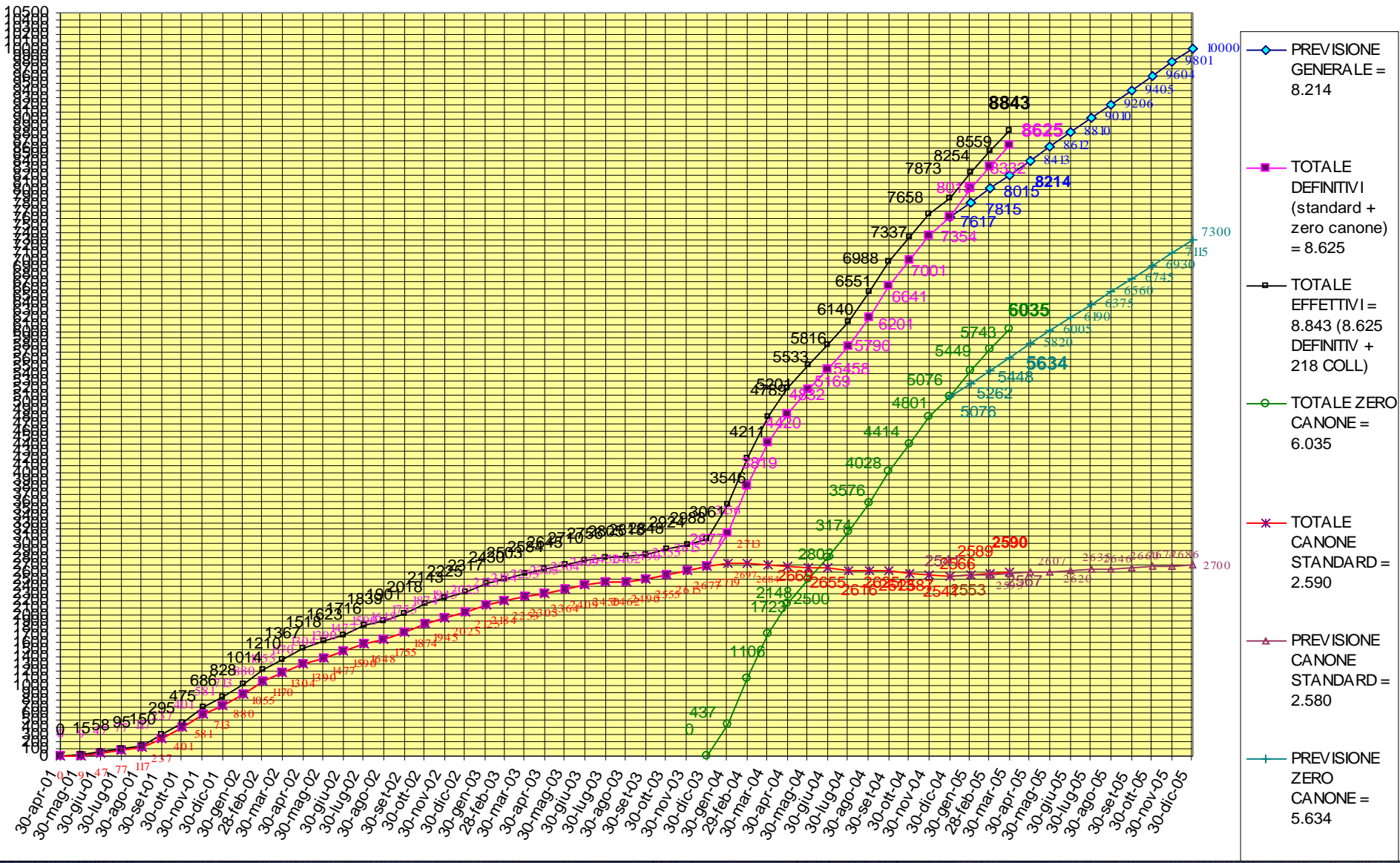
Il tuo Fisco

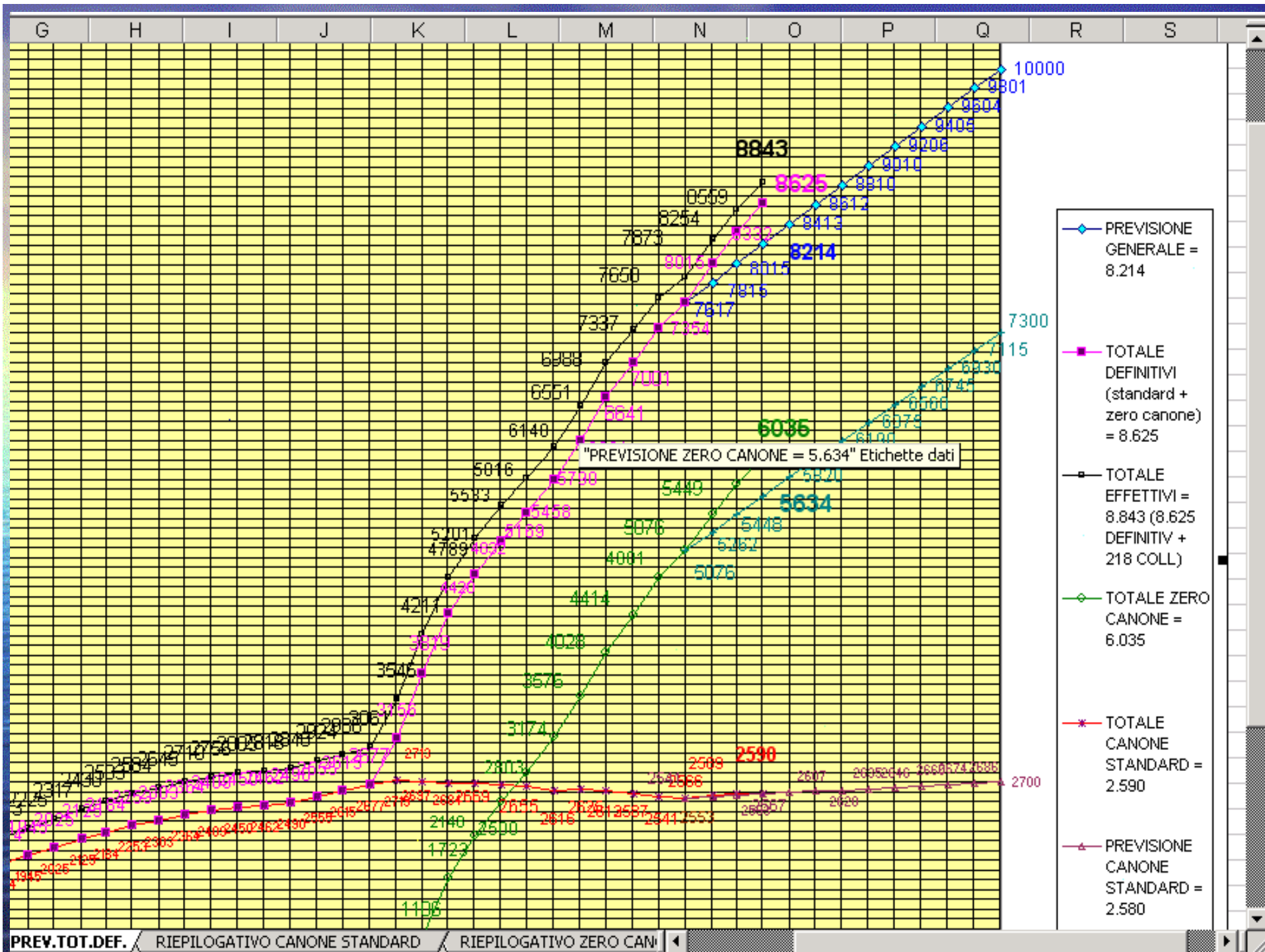
Entratel



Consumo aggiornato alle ore 24 del 01/04/2005

data/ora	operaz.	tariffa unitaria	n° pag. log.	corrisp. unit. servizi	IVA	costo totale operaz.	utente	ufficio	protoc. operaz.
01/04/2005 10.47.53	VISURA PER IMMOBILE - TERRENI	3.00	1	0	0	3	GRLFNZ45S04C7511	Varese	537428





- ◆ PREVISIONE GENERALE = 8.214
- ◆ TOTALE DEFINITIVI (standard + zero canone) = 8.625
- TOTALE EFFETTIVI = 8.843 (8.625 DEFINITIVI + 218 COLL)
- ◆ TOTALE ZERO CANONE = 6.035
- ★ TOTALE CANONE STANDARD = 2.590
- ◆ PREVISIONE CANONE STANDARD = 2.580



Geoweb activities

Searches 1,832,962

Cadastral surveys 1,978,924

Mortgage surveys 313,000



With the processing system (Sister)

Cadastral surveys 17,790,000

With direct access to the officies

Cadastral surveys 14,040,000



Updating acts

Type of subdivisions 150,000

Type of map 295,000

Docfa documents 1,050,000



Demand of cadastral registrations

From the one model 1,600,000

To the office 860,000



Thanks to
the *Direzione Generale del Catasto*
&
to *Pubblicità Immobiliare*
for the datas